



## COMMUNE DE ZUDAUSQUES

### EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

République Française

Département du Pas-de-Calais

Arrondissement de Saint-Omer

Canton de Lumbres

Commune de Zudausques

Séance du 28 avril 2026

**Objet : Autorisation donnée au maire de déposer au nom de la commune toute demande d'autorisation relative au droit des sols**

Nombre de conseillers en exercice : 15

Nombre de votants : 14

Nombre de suffrages exprimés : 15

Vote(s) pour : 15

Vote(s) contre : 0

L'an deux mil vingt-six, le 28 avril à 18H00, le conseil municipal s'est réuni en la salle d'honneur sous la présidence de M. Didier BEE, maire de la commune, en suite de la convocation en date du 23 avril 2026 dont un exemplaire a été affiché à la porte de la Mairie (salle d'honneur) et publié sur le site de la commune.

Étaient présents : Didier Bée, Arminda Giovacchini, Bruno Helleboid, Anne-Gaëlle Gawlowicz, Jacques Bocquet, Colette Lemaire, Philippe Guillemant, Ludovic Ribreux, Audrey Deluen, Jean-Pierre Declerck, Lucie Wissocq, Maryne Mouquet, Didier Popieul, Christelle Leroy (14/15)

Était absent excusé :

Pouvoir : Yannick Deroo à Didier Popieul (1/15)

Secrétaire de séance : Arminda Giovacchini

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.2121-21 ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment son article R423-1 ;

Considérant que les attributions du maire, pour administrer les propriétés de la commune, sont exercées au nom de la commune sous le contrôle du conseil municipal ;

Considérant que les demandes de permis de construire, de permis de démolir, de permis d'aménager et de déclarations préalables doivent être présentées soit par le propriétaire du terrain ou son mandataire, soit par une personne justifiant d'un titre l'habilitant à construire sur le terrain ;

Considérant que pour les demandes d'autorisations d'urbanisme déposées au nom de la collectivité, il convient de joindre au dossier une délibération autorisant le maire de déposer et signer une telle demande ;

Considérant que cette autorisation n'entre pas dans le champ des d'application des délégations accordée par le conseil municipal au maire ;

Pour une meilleure administration, le rapporteur propose à l'assemblée d'habiliter expressément le maire à signer toutes demandes de permis de construire, de permis de démolir, de permis d'aménager et de déclarations préalables, au nom de la commune lorsque cette dernière est propriétaire des terrains ou bâtiments concernés

**Ouïe le rapporteur, le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité :**

D'habiliter expressément monsieur le maire à signer toutes demandes de permis de construire, de permis de démolir, de permis d'aménager et de déclarations préalables, au nom de la commune lorsque cette dernière est propriétaire des terrains ou bâtiments concernés

*La présente décision peut faire l'objet d'un recours administratif devant Monsieur le maire de Zudausques dans le délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet. Conformément aux dispositions de l'article R421-1 du code de justice administrative, un recours contentieux peut également être introduit devant le tribunal administratif de Lille (5 rue Geoffroy Saint Hilaire - CS 62039 - 59014 LILLE CEDEX) dans le délai de deux mois à compter de la date de notification ou de publication de la présente décision ou à compter de la réponse de la collectivité si un recours administratif a été préalablement déposé.*

*Fait et délibéré les jour, mois et an susdits. Pour extrait conforme*

Cachet



Le maire,  
Didier Bée.

La ou le secrétaire de séance